



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
17 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
139

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Σερβίων του Δήμου Σερβίων (Ν. Κοζάνης) και τροποποίηση του σχεδίου στα όρια σύνδεσής της με το εγκεκριμένο σχέδιο. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης για αποχαρκτηρισμό εκτάσεως στο Ο.Τ. 47 από χώρο σχολείου σε χώρο κατοικίας. . . 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Σερβίων του Δήμου Σερβίων (Ν. Κοζάνης) και τροποποίηση του σχεδίου στα όρια σύνδεσής της με το εγκεκριμένο σχέδιο. (1)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6); 7 (παρ. 1, 2 και 4).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος - Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.1987).

7. Την υπ' αριθ. 32900/1253/25.4.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Σερβίων του Νομού Κοζάνης» (ΦΕΚ 653/Δ).

8. Την υπ' αριθ. 43730/2227/1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος της περιοχής Σερβίων του Δήμου Σερβίων (Ν. Κοζάνης)».

9. Την υπ' αριθ. 46301/2228/1987 απόφαση του Υπουργού Περι-

βάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της 1ης πολεοδομικής ενότητας της περιοχής Σερβίων του Δήμου Σερβίων (Ν. Κοζάνης)».

10. Τις υπ' αριθ. 68,70/85 και 36/87 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σερβίων.

11. Την υπ' αριθ. 1/22.5.87 (συνεδρίαση 11η) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κοζάνης.

12. Τις αριθ. 433 και 636/1987 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται: 1) το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της 1ης και 2ης πολεοδομικής ενότητας της περιοχής Σερβίων του Δήμου Σερβίων (Ν. Κοζάνης) που τμήμα της έχει χαρακτηριστεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 43730/2227/1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου, πάρκων, πλατειών - παιδικών χαρών, χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων, χώρου παιδικής χαράς - πλατείας, χώρου εκπαίδευσης, χώρου κέντρου υγείας, διοίκησης - πολιτιστικών εκδηλώσεων, χώρου ζωοπώληγης, χώρου εμπορίου - αναψυκής, βρεφονηπιακού σταθμού - παιδικής χαράς - νηπιαγωγείου, χώρου ιερού ναού, χώρου Ο.Ε.Κ.

2. Η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου Δήμου στα όρια σύνδεσής του με την ως άνω περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με τον καθορισμό οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα σχετική χρωματισμένα έξη (6) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 73691/1987 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται και τροποποιείται το πολεοδομικό σχέδιο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) και δύο και μισ (2,50) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 3.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγραφος 1 του παρόντος.

Άρθρο 4.

α) Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στο χέιο $\frac{B.P.}{A}$ στα σχετικά διαγράμματα, επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του (Π. Δ/τος 81/198 ΦΕΚ 27/Α), με εξαίρεση τα πρατήρια βενζίνης και τα κτίρια στάθμευσης.

β) Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στο χέιο $\frac{P.}{A}$ καθορίζεται χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του Π.Δ/τος 81/1980, με εξαίρεση τα κτίρια στάθμευσης.

γ) Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχεία ΒΙ επιτρέπεται χρήση μη οχλουσών βιοτεχνιών και εγκαταστάσεων, χονδρικού εμπορίου (άρθρο 6 περίπτ. ζ και θ του ως άνω 81/1980 Π.Δ/τος).

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς ΙΑ, ΙΒ και ΙΙΓ που φαίνονται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομέας ΙΑ

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τετρ. μέτρα
2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα
 - α) τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:
 - Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα
 - Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τετρ. μέτρα
 - β) προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 με όποιες διαστάσεις και αν έχουν.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα αυτών εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) μέτρα και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση των προηγούμενων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης εξήντα τοις εκατό (60%) για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τετρ. μέτρων, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τετρ. μέτρα.

Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάκτηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/1983.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων δέκα (10) μέτρα.

Υπεράνω του μεγίστου ύψους επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μεγίστης κλίσης μέχρι τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Β. Τομέας ΙΒ

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τετρ. μέτρα
2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον α) έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος:
 - Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα
 - Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τετρ. μέτρα
- β) προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 με τις όποιες διαστάσεις και αν έχουν.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1

και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα σ' αυτά εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) μέτρα και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση των προηγούμενων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης (70%) για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τετρ. μέτρων, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120².

Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάκτηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/1983.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων δέκα (10) μέτρα.

Υπεράνω του μεγίστου ύψους των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μεγίστης κλίσης μέχρι τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Γ. Τομέας ΙΙΓ

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τετρ. μέτρα
 2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος:
 - Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα
 - Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τετρ. μέτρα
 3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα σ' αυτά εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) μέτρα και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρων.
 4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.
 5. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).
 6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων δώδεκα (12) μέτρα.
- Υπεράνω του μεγίστου ύψους επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μεγίστης κλίσης μέχρι τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Ιανουαρίου 1988

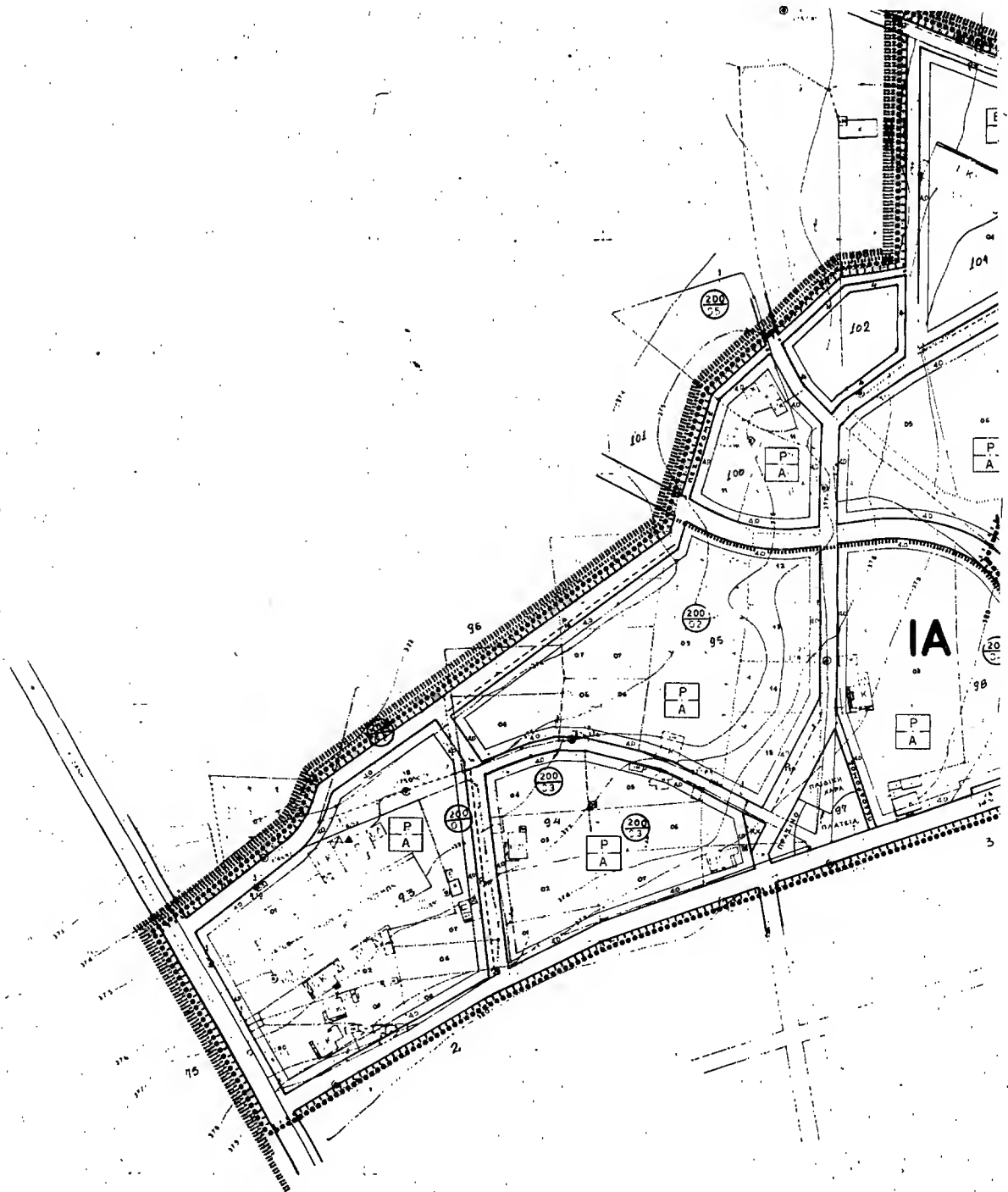
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

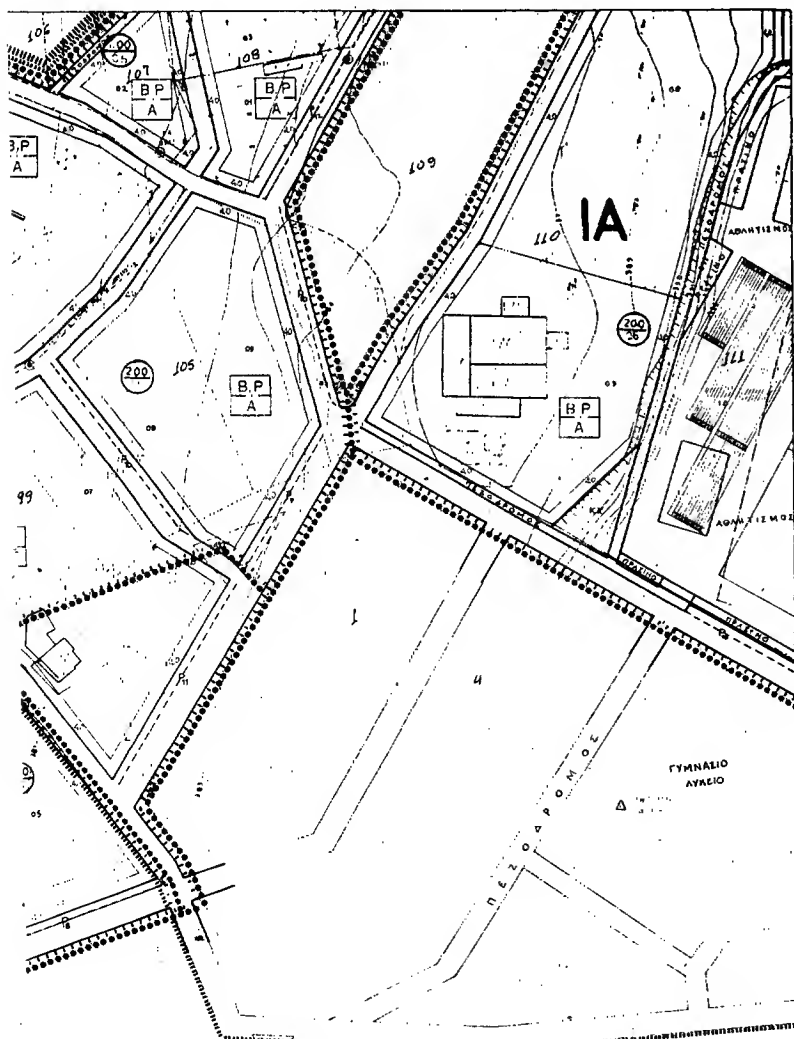
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ





11 Σεπτεμβρίου 1987

А/уриа Г4
В. ГРУЛН.

	A	B	C	D
10%	70%	-60%	60%	10% of 30 = 3 under 30 = 30-3 = 27 27/100 = .27 So total of 10% of 30 is .27
20%	80%	30%	50%	
30%	90%	40%	70%	
40%	100%	50%	80%	
50%	110%	60%	90%	
60%	120%	70%	100%	
70%	130%	80%	110%	
80%	140%	90%	120%	
90%	150%	100%	130%	
100%	160%	110%	140%	
110%	170%	120%	150%	
120%	180%	130%	160%	
130%	190%	140%	170%	
140%	200%	150%	180%	
150%	210%	160%	190%	
160%	220%	170%	200%	
170%	230%	180%	210%	
180%	240%	190%	220%	
190%	250%	200%	230%	
200%	260%	210%	240%	
210%	270%	220%	250%	
220%	280%	230%	260%	
230%	290%	240%	270%	
240%	300%	250%	280%	
250%	310%	260%	290%	
260%	320%	270%	300%	
270%	330%	280%	310%	
280%	340%	290%	320%	
290%	350%	300%	330%	
300%	360%	310%	340%	
310%	370%	320%	350%	
320%	380%	330%	360%	
330%	390%	340%	370%	
340%	400%	350%	380%	
350%	410%	360%	390%	
360%	420%	370%	400%	
370%	430%	380%	410%	
380%	440%	390%	420%	
390%	450%	400%	430%	
400%	460%	410%	440%	
410%	470%	420%	450%	
420%	480%	430%	460%	
430%	490%	440%	470%	
440%	500%	450%	480%	
450%	510%	460%	490%	
460%	520%	470%	500%	
470%	530%	480%	510%	
480%	540%	490%	520%	
490%	550%	500%	530%	
500%	560%	510%	540%	
510%	570%	520%	550%	
520%	580%	530%	560%	
530%	590%	540%	570%	
540%	600%	550%	580%	
550%	610%	560%	590%	
560%	620%	570%	600%	
570%	630%	580%	610%	
580%	640%	590%	620%	
590%	650%	600%	630%	
600%	660%	610%	640%	
610%	670%	620%	650%	
620%	680%	630%	660%	
630%	690%	640%	670%	
640%	700%	650%	680%	
650%	710%	660%	690%	
660%	720%	670%	700%	
670%	730%	680%	710%	
680%	740%	690%	720%	
690%	750%	700%	730%	
700%	760%	710%	740%	
710%	770%	720%	750%	
720%	780%	730%	760%	
730%	790%	740%	770%	
740%	800%	750%	780%	
750%	810%	760%	790%	
760%	820%	770%	800%	
770%	830%	780%	810%	
780%	840%	790%	820%	
790%	850%	800%	830%	
800%	860%	810%	840%	
810%	870%	820%	850%	
820%	880%	830%	860%	
830%	890%	840%	870%	
840%	900%	850%	880%	
850%	910%	860%	890%	
860%	920%	870%	900%	
870%	930%	880%	910%	
880%	940%	890%	920%	
890%	950%	900%	930%	
900%	960%	910%	940%	
910%	970%	920%	950%	
920%	980%	930%	960%	
930%	990%	940%	970%	
940%	1000%	950%	980%	
950%	1010%	960%	990%	
960%	1020%</			

X A P T H

П-2.1

BY MOTION, AND EXECUTED

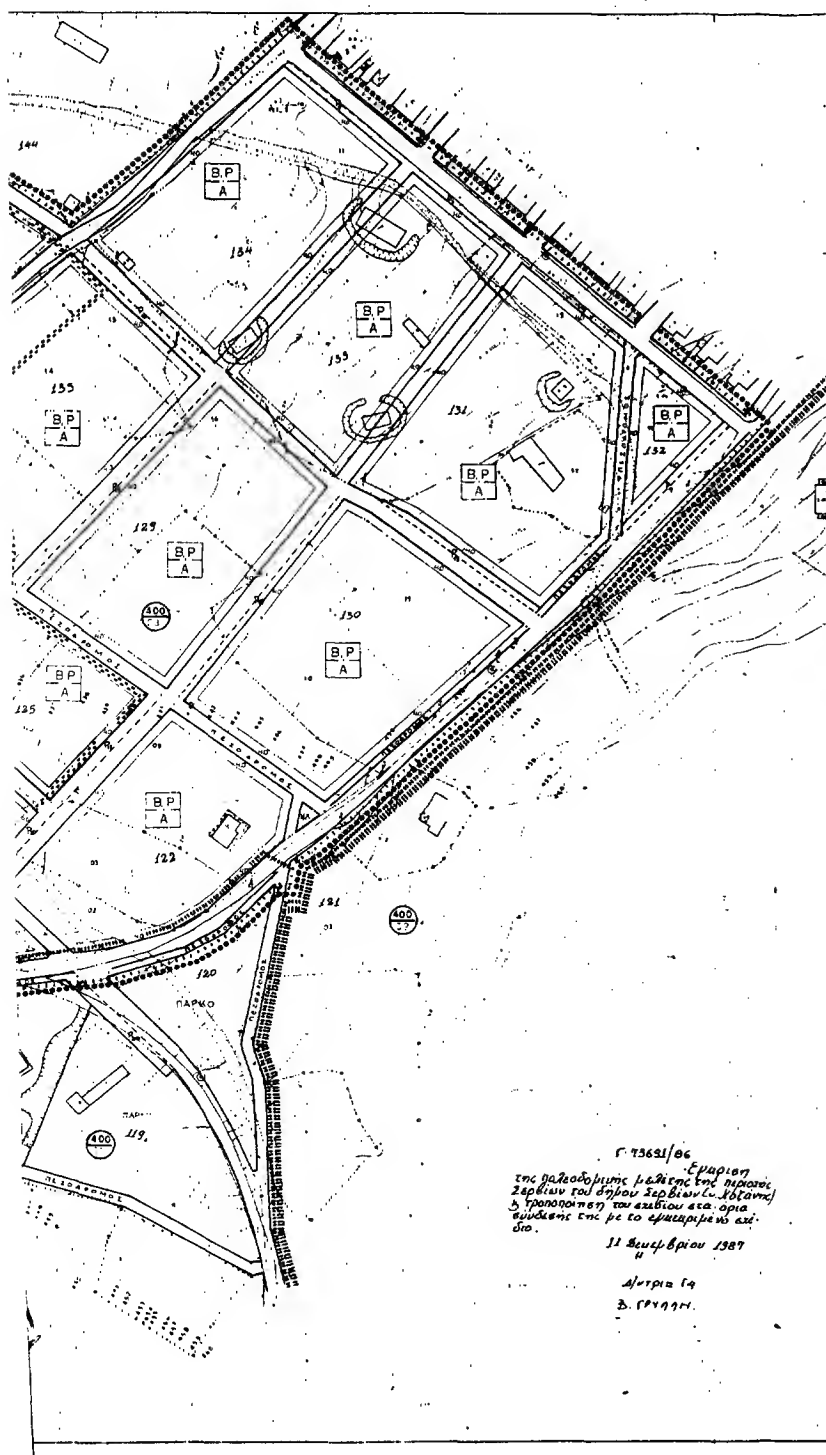
KAIMAKA
1 1005

ΣΕΡΒΙΑ

NOV 18 1981

NCMOL KUZANHS





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

0000000000 ΟΡΙΘ ΥΠΕΥΘΥΝΩΣ
0000000000 ΟΡΙΘ ΠΑΡΕΔΟΧΜΕΝΗΣ ΕΠΙΣΤΕΥΣΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
0000000000 ΟΡΙΘ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

_____ Puzosomayk Tsamuyk
 Shilal Line sprant
 _____ Oinosomayk Tsamuyk
 Building Line ned
KX Adakuykoyk Xandoyk (ot konyoyk dnyonoyk)
 Pimayk Open Spayk (ot konyoyk dnyonoyk)

BP
A Fashion Magazine
BP Spreads new advertisements
P Magazine distributed at National Highway
H High students

EN
B: @ 1000000
EN Spreads new advertisements for
E: @ 1000000

***** ΟΡΙΣ ΚΑΥΡΟΠΛΗΚΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Central Area Boundary

***** ΟΡΙΣ ΤΟΥΡΚΩΝ ΙΣΧΥΟΣ ΣΕΒΑΣΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ (X A)
Albanian-Turkish Line of Control Central Sector Boundary

1 II 012	Τομής Ευταξίας και Αποστόλου Εκείνου Αποστόλου Ο. Ν. 12
1 1 1 1 1 1	Ορίο Τυμπα Αποστόλου Ορίο Αποστόλου Α. Ν. 12 Αποστόλου Ορίο Α. Ν. 12
A B .	Τομής Αποστόλου Αποστόλου

• O. 2: M=1 x 1

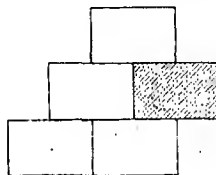
III			
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III
			III

[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

KENTRON BK 1 HMEROMHNA
OYTOAHMIA

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Δ. ΕΠΑΓΓΕΛΙΑΤΟΜΟΝΟΤΗΤΑΣ, Πολυκοιδίως
 Ε. ΠΑΡΑΚΟΙΝΟΠΛΑΤΩ, Αρσεν. Πολυκοιδ.
 Ζ. ΚΕΚΑΓΓΑΣ, Αρσενέτιον Μην.
 Α. ΑΛΓΥΟΛΑΚΗΣ, Τοκοκοιδίως Γενεπιδος
 Γ. ΕΣΤΡΕΠΛΑΚΗΣ, Πλ. Μην., Τοκοκοιδίως
 Β. ΕΥΘΕΛΙΝΙΩΝ, Πλ. Μην., Ερμενισ/νος
 Ι. ΑΓΓΥΛΑΙ, Μηνεπιδίως-Κενεπιδίως
 Κ. ΒΕΝΙΩΤ, Αρσενέτιον Μην.
 Γενεπιδίως Μηνεπιδίως:
 Α. ΕΠΑΓΓΕΛΙΑΤΟΜΟΝΟΤΗΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

PART TWO

П-2.1

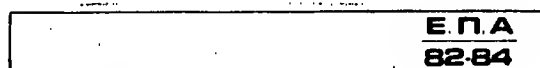
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

KIMAK

1 1000

ΣΕΡΒΙΑ

NOMOI KOZANHE



ΟΡΙΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
 ΟΡΙΑ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΟΣ ΕΝΩΤΗΤΕΩΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
 ΟΡΙΑ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΟΣ ΝΕΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

- [illegible]

III	CHAS DA CRUZ DIRETOR DE INSTRUÇÃO E DE EXERCÍCIOS
-----	---

A	B	C	D
60%	60%		
100.12	500.15		
100.8			
10	10	12	

ΚΕΝΤΡΙΟΝ ΦΧ 1 ΗΜΕΡΩΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΥΛΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

[illegible]

21

KALIMAKA
1900
LEPBA

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 780/17.

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης για αποχαρκτηρισμό εκτάσεως στο Ο.Τ. 47 από χώρο σχολείου σε χώρο κατοικίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ. 1018/1971

(ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.5.86 Δ/τος ΦΕΚ 70Α/86.

6. Την υπ' αρ. 85/1987 απόφαση Κ.Σ. Εκάλης.

7. Το πρακτικό 22/1988 της συνεδρίας 4/1988 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης για τον αποχαρκτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 47 από χώρο σχολείου σε χώρο κατοικίας όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση σε κλίμακα 1:500.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 4 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΦΥΛΛΟΝ

Πολεοδομ. υπ. αριθ 780/17/42-1988.
 απόφαση Νομάρχου Α. Αρμενίου



Ο Νομάρχης
 Α. Αρμενίου



